

# 木と住まいアルバム

(特定団体新築瑕疵保険 + 住宅履歴情報蓄積)

- ・まもりすまい保険をオンライン申込（特定団体で当社団を選択時）
  - 蓄積依頼書を同時にアップロードすると
  - 添付図面等を住宅履歴情報に蓄積代行します
  - 蓄積終了後、プロパティオン(株)よりID・パスワードを発行します

日付	タイトル	カテゴリ	公開	ファイル
2017/08/23	建築確認	A1 建築確認関係図書	✓	まもりすTEST確認通知書
2017/06/06	瑕疵保険申請図書	A1 建築確認関係図書	✓	まもりすTEST瑕疵保険申請書
2017/06/01	平面配置図	A4その他の図書		まもりすTEST平面図
2017/05/29	地盤調査報告書	A1 建築確認関係図書	✓	・地盤調査報告書 ・付近見取図(案内図) ・配置図 ・平面図 ・立面図 ・基礎伏図 ・2階床伏図 ・炬計図
2017/05/29	A1意匠関係図書	A1意匠関係図書	✓	

データの蓄積イメージ

保険申込に添付した図面などを、住宅履歴情報に蓄積代行します

\* 図面・文書はPDF形式  
写真はJPEG形式のみとし



## 利用するには？

- ①連携団体の会員として登録されていること
- ②住宅保証機構(株)の届出事業者であること
- ③保険がオンライン申込であること
- ①～③の全てに該当すること

## 連携団体とは？

当社団の瑕疵担保保険委員会に所属し  
中小建築事業者の支援を行う団体がメンバーです

- ・ナイスサポートシステム
- ・ソーラーサーキットの会
- ・建築士いえづくりの会（千葉県建築士会）
- ・ワンズキューボ研究会
- ・エアパスグループ
- ・（一社）住宅長期支援センター
- ・（一社）ステキ信頼リフォーム推進協会

## 利用料金は？

履歴情報利用料（10年分） 税込 27,500円  
蓄積代行料（瑕疵保険申請図書） 2,750円

**合計（税込） 30,250円**

（瑕疵保険の団体事務手数料と合わせて請求致します）  
（別途、まもりすまい保険料・検査料が掛かります）

## 木と住まいアルバム その他の条件

- ・履歴情報の容量は350MBですが有償で増量可能です。プロパティオン(株)の年会費はありません
- ・ご利用に当たっては「プロパティオン住宅履歴システムのご利用および住宅履歴情報蓄積・活用に関する約款」に同意いただく必要があります。（約款はこちら <https://www.jutakurireki.com/ccj/html/terms.html>）
- ・まもりすまい保険を利用する事が前提です。蓄積代行のみの利用はできません